

KUICA 2



Lízingová zmluva 4215300233

uzatvorená v súlade s § 262 ods. 1 Obchodného zákonníka

VERZIA 2022_01_FL

I. ZMLUVNÉ STRANY

Lízingový prenajímateľ / Kupujúci (ďalej len „prenajímateľ“ alebo „kupujúci“)

Obchodné meno:	UniCredit Leasing Slovakia, a.s.	IČO:	35730978
Zastúpený:	Ing. Katarína Mizeráková, splnomocnený zástupca	IČ DPH:	SK2020251321
Sídlo:	Šancová 1/A, 814 99 Bratislava	Bankové spojenie:	UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s.,
Zapísaný v:	Obchodný register Okresného súdu Bratislava I,	IBAN:	SK6911110000000005284110
	Oddiel: Sa, Vložka: 1555/B	SWIFT/BIC:	UNCRSKBX

Dodávateľ/predávajúci (ďalej aj „dodávateľ“ alebo „predávajúci“)

Obchodné meno:	AGROSERVIS spol. s r.o.	IČO:	31441751
Zastúpený:	Mária Porubská, konateľ		
	Dipl.Ing. Radoslav Jurča, konateľ		
Sídlo:	Hadovská cesta 6, Komárno		
Zapísaný v:	Obchodný register Okresného súdu Okresného súdu Nitra, Oddiel: Sro, Vložka: 3422/N		

Lízingový nájomca (ďalej len „nájomca“)

Obchodné meno:	KN SMART SERVIS, a.s	IČO:	52971660
Zastúpený:	JUDr. Tamás Varga, predseda predstavenstva	IČ DPH:	SK2121217648
	Ing. Bohumír Kóňa, člen predstavenstva	IBAN:	SK3011110000001692031004
Sídlo:	Nám. gen. Klapku 1, 945 01 Komárno	SWIFT/BIC:	
Poštová adresa:	Nám. gen. Klapku 1, 945 01 Komárno	Telefón:	+421 905 216 422
Zapísaný v:	Obchodný register Okresného súdu Nitra, Oddiel: Sa, Vložka: 10555/N	Email:	tamas.varga@komarno.sk

II. PREDMET ZMLUVY

Predmetom lízingovej zmluvy je odplatné prenechanie predmetu lízingu do užívania lízingového nájomcu. Lízingový prenajímateľ a lízingový nájomca sa po vzájomnej dohode rozhodli založiť lízingový vzťah k predmetu lízingu alebo k viacerým predmetom lízingu v prípade viacpredmetovej lízingovej zmluvy (ďalej len „predmet lízingu“), ktorý lízingový prenajímateľ nadobúda do vlastníctva výhradne pre účely jeho prenájmu lízingovému nájomcovi. Lízingový vzťah je uzatvorený ako lízing finančný. Finančným lízingom sa rozumie finančný prenájom podľa ust. § 2 písm. s) zákona č. 595/2003 Z.z. o dani z príjmov.

III. ŠPECIFIKÁCIA PREDMETU LÍZINGU

Predmet financovania

Značka a typ:	MERCEDES-BENZ 2532 Actros Euro 6 2532 L	Predbežná kúpna cena s DPH: ¹⁾	249 384,00	EUR
	963.020	Predbežná kúpna cena bez DPH:	207 820,00	EUR
Druh predmetu:	Nákladné vozidlo nad 3,5t			
Číslo karosérie (VIN):	W1T96402110635486			
Rok výroby:	2022			
Spôsob použitia:	Bežné použitie			

Miesto obvyklého umiestnenia predmetu lízingu je: Hadovská cesta 6, Komárno. Ďalšie údaje o predmete lízingu sú uvedené v preberacom protokole.

Lízingový nájomca si vybral predmet lízingu sám, na vlastnú zodpovednosť, v súlade so svojimi potrebami a sám predbežne dohodol podmienky dodávky predmetu lízingu s dodávateľom. Predmet lízingu nadobúda do vlastníctva lízingový prenajímateľ kúpou zmluvou, ktorú uzaviera s dodávateľom po predložení záväzných požiadaviek a špecifikácie lízingového nájomcu na výber predmetu lízingu. Lízingový prenajímateľ nenesie zodpovednosť voči lízingovému nájomcovi, ak predmet lízingu nebude lízingovému nájomcovi dodávateľom dodaný. Lízingový prenajímateľ ako kupujúci postupuje týmto na lízingového nájomcu všetky svoje nároky voči dodávateľovi pre prípad nedodania predmetu lízingu.

IV. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O LÍZINGU

Predpokladaný termín odovzdania / dodávky do:	30. 4. 2023	Administratívny poplatok bez DPH:	0,00 EUR
Doba trvania financovania:	72 mesiacov	Zvýšená splátka vopred bez DPH:	20 782,00 EUR
Počet splátok:	72	Financovaná hodnota bez DPH:	187 038,00 EUR
Periodicita:	mesačná	Predajná cena bez DPH:	1,00 EUR
Akcia:	300U3	Poplatok za spracovanie KZ pri RU bez DPH: ²⁾	90,00 EUR

Lízingová splátka: ^{3) 4)}	1. - 72.	s DPH a s poistením:	4 065,43 EUR
-------------------------------------	----------	----------------------	--------------

¹⁾ Kúpna cena je určená základnou výstavbou výrobných nákladov na dodanie predmetu lízingu.

²⁾ Poplatok za spracovanie lízingu zmluvy pri odovzdaní predmetu.

³⁾ Lízingová splátka je určená ako súčet základnej lízingovej splátky, poplatku za poistenie, poplatku za údržbu, poplatku za servis, poplatku za dopravu, poplatku za administráciu, poplatku za daň z pridanej hodnoty a poplatku za daň z príjmov. Základná lízingová splátka je určená ako súčet základnej lízingovej splátky, poplatku za poistenie, poplatku za údržbu, poplatku za servis, poplatku za dopravu, poplatku za administráciu a poplatku za daň z pridanej hodnoty.

⁴⁾ V prípade lízingovej zmluvy s možnosťou výberu predmetu lízingu sa základná lízingová splátka určuje ako súčet základnej lízingovej splátky, poplatku za poistenie, poplatku za údržbu, poplatku za servis, poplatku za dopravu, poplatku za administráciu a poplatku za daň z pridanej hodnoty.

Uzavretím tejto lízingovej zmluvy a podpísaním ju obojstranne podpísaných dodatkov k tejto zmluve, lízingový prenajímateľ a lízingový nájomca súhlasia s tým, že táto zmluva a všetky jej dodatky sú súčasťou lízingovej zmluvy a sú záväznými dokumentmi pre obidvoch strán. Všetky údaje uvedené v tejto zmluve a v jej dodatkoch sú záväznými dokumentmi pre obidvoch strán.

1.

- V prípade, že cena uvedená v čl. III. tejto zmluvy je uvedená v mene EUR (euro) a cena uvedená predávajúcim na faktúre za dodanie predmetu lízingu v zmysle kúpnej zmluvy bude v inej cudzej mene, pri prepočte cudzej meny na menu EUR sa použije kurz UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s. devízy predaj, platný v deň úhrady kúpnej ceny predávajúcemu.
- V prípade, že cena uvedená v čl. III. tejto zmluvy je uvedená v inej mene ako EUR (euro), a cena uvedená predávajúcim na faktúre za dodanie predmetu lízingu v zmysle kúpnej zmluvy bude v mene EUR (euro), pri prepočte meny EUR na cudziu menu sa použije kurz UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s. devízy nákup, platný v deň úhrady kúpnej ceny predávajúcemu.

- Nájomca sa zaväzuje zaplatiť prenájomateľovi zmluvný administratívny poplatok (za správu lízingovej zmluvy počas celej doby trvania lízingu) a zmluvné náklady financovania platby vopred vzniknuté prenájomateľovi v súvislosti so zaplatením zálohy na kúpnu cenu dodávateľovi. Zmluvné náklady financovania platby vopred sa vypočítajú z výšky poskytnutej zálohy, z počtu dní od zaplatenia zálohy do podpisu posledného preberacieho protokolu a úrokovej sadzby uvedenej v základných údajoch lízingovej zmluvy (pre tento účel má rok 360 dní). Výška zmluvného administratívneho poplatku a zmluvné náklady financovania platby vopred sú uvedené v základných údajoch lízingovej zmluvy. Zmluvné náklady financovania platby vopred budú vyúčtované na základe samostatného účtovného dokladu (faktúry). Zmluvný administratívny poplatok je uvedený v splátkovom kalendári a je splatný k 5. dňu prvého splátkového obdobia, inak sa stáva splatným dňom, kedy zanikne účinnosť tejto zmluvy podľa čl. VII. ods. 6.
- Predbežný výpočet lízingových splátok vychádza z predpokladanej kúpnej ceny predmetu lízingu, ku zmene ktorej môže dôjsť napr. v dôsledku odchýlky aktuálne platného kurzu v deň úhrady kúpnej ceny. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade, ak by sa kúpna cena zmenila, zmení sa tomu primerane aj výpočet kalkulačného základu lízingových splátok. Zmeny kúpnej ceny, na základe ktorých dôjde aj ku zmene výpočtu kalkulačného základu lízingových splátok budú zapracované aj v splátkovom kalendári, pričom nájomca sa zaväzuje takéto zmeny akceptovať.
- Pokiaľ nie je výslovne uvedené inak, rozumie sa akákoľvek čiastka uvedená v tejto zmluve za čiastku bez DPH. V prípade, ak pôjde o platby, ktoré majú charakter zdaniteľného plnenia poskytnutého lízingovým prenájomateľom, tieto sumy sa zvyšujú o DPH, vypočítanú podľa platnej sadzby v zmysle zákona o dani z pridanej hodnoty.

V. POISTENIE

Inkasané poistenie dohodnuté súčasne s touto zmluvou prostredníctvom UniCredit Broker, s. r. o.

UNIQA poisťovňa, a.s., pobočka poisťovne z iného členského štátu	Kasko	Poistná suma: ⁵⁾ Poistná sadzba: Ročné poistné:	249 384,00 EUR 1,40 % 3 491,38 EUR
UNIQA poisťovňa, a.s., pobočka poisťovne z iného členského štátu	PZP	Ročné poistné:	945,12 EUR
UNIQA poisťovňa, a.s., pobočka poisťovne z iného členského štátu	Pracovná činnosť stroja	Poistná sadzba: Ročné poistné:	0,39 % 972,60 EUR

Dlížnik vyhlasuje, že sa zoznámil s podmienkami poistenia.

5) Zmluvná suma je k dispozícii na účel okamžitej kúpnej ceny, poskytnutých záloh, výdavkov na vyúčtovanie záloh a DPH

VI. ĎALŠIE PODMIENKY LÍZINGU

Zabezpečenie lízingu je dohodnuté formou: bez zabezpečenia

Lízingový nájomca vyhlasuje, že sú mu známe obchodné podmienky lízingového prenájomateľa pre finančný lízing vyššie uvedenej verzie, ktoré tvoria neoddeliteľnú súčasť tejto lízingovej zmluvy (ďalej len "Podmienky").

VII. SPOLOČNÉ A ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- Zmena tejto zmluvy je možná len písomnou dohodou zmluvných strán.
- Pre prípad, ak nájomca pri objednaní predmetu financovania uzatvoril s dodávateľom záväzkovo-právny úkon označený ako „Kúpna zmluva“ alebo „Objednávka“, prípadne iný právny úkon, ktorého obsahom bol záväzok dodávateľa dodať predmet financovania a previesť vlastnícke právo k nemu (ďalej len „Objednávka“), zmluvné strany sa dohodli, že uzatvorená Objednávka sa považuje medzi nájomcom a dodávateľom za záväznú objednávku a špecifikáciu predmetu financovania, a akceptáciu len podmienok dodania a reklamačných podmienok zo strany nájomcu, pričom nájomca týmto nárok na uzatvorenie kúpnej zmluvy a nadobudnutie vlastníckeho práva k predmetu financovania prevádza výlučne na prenájomateľa. Prenajímateľ je oprávnený odmietnuť prevod práv podľa predchádzajúcej vety a od tejto zmluvy odstúpiť, ak nájomca včas a riadne nesplní svoje povinnosti podľa čl. VI. tejto zmluvy. Nájomca je povinný o skutočnostiach vyplývajúcich z tohto ustanovenia riadne informovať dodávateľa.
- Vo veciach neupravených touto zmluvou sa právny vzťah založený touto zmluvou spravuje príslušnými ustanoveniami zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov. Zmluvné strany vyhlasujú, že vzhľadom na ekonomický účel zmluvy, je ich vôľou a zmluvným zámerom založiť vzťah ako nepomenovanú zmluvu, ktorá sa spravuje Obchodným zákonníkom. Táto zmluva sa spravuje právnym poriadkom Slovenskej republiky.
- Táto zmluva bola vyhotovená v dvoch rovnopisoch, po jednom pre každú zo zmluvných strán.
- Táto zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpísania zmluvnými stranami.
- Účinnosť tejto zmluvy s výnimkou ustanovenia čl. IV ods. 2. a čl. III tejto zmluvy, čl. 2. a čl. 5 bod 19 obchodných podmienok zanikne, ak:
 - dodávateľ nedodá predmet lízingu na základe kúpnej zmluvy uzatvorenej medzi dodávateľom a lízingovým prenájomateľom, a to ani v náhradnej lehote do 30 dní odo dňa, v ktorom mal byť predmet lízingu dodávateľom dodaný,
 - lízingový nájomca bezdôvodne, resp. v rozpore s touto zmluvou alebo inými dojednaniami odmietne podpis preberacieho protokolu potvrdzujúceho prevzatie predmetu lízingu.
- Zánikom účinnosti zmluvy podľa ods. 6. nevznikajú na strane lízingového nájomcu žiadne nároky.
- Zmluvné strany sa dohodli, že pre prípad uzatvorenia tejto lízingovej zmluvy v slovenskom jazyku a inom cudzom jazyku, ustanovenia slovenskej verzie tejto lízingovej zmluvy majú prednosť pred cudzojazyčnou verzou.
- Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto zmluvu prečítali, obsahu porozumeli a na znak toho, že obsah zmluvy zodpovedá ich skutočnej a slobodnej vôli, ju podpísali.

19. 4. 2023 Komárno

UniCredit Leasing Slovakia, a.s.
Lízingový prenajímateľ
(dátum, miesto a podpis)

**Ing. Katarína Mizeráková, splnomocnený
zástupca**

Meno a priezvisko podpísaných osôb
(paličkovým písmom)

19. 4. 2023 Komárno

KN SMART SERVIS, a.s.
Lízingový nájomca
(dátum, miesto, podpis a pečiatka)

KN SMART SERVIS a.s.

nám. gen. Klapku č.1. 945 01 Komárno

IČO: 52 971 660 IČ DPH: 9809122548

IBAN: SK77 5200 0000 0000 1871 1134

Ing. Jánas Varga, predseda predstavenstva

Ing. Bohumír Kóna, člen predstavenstva

Meno a priezvisko podpísaných osôb
(paličkovým písmom)



