

Zmluva o nájme dopravného prostriedku č. P/020/DG/2023

uzavretá podľa § 630 a nasl. zákona č.513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov

Článok I. Zmluvné strany

PRENAJÍMATEĽ:

Obchodné meno: REDOX, s.r.o.
Sídlo: A.S. Jegorova 2, 984 01 Lučenec
IČO: 36052981
IČ DPH: SK2020082427
IBAN: SK49 0200 0000 0027 0709 8151
v zastúpení: Ján Malček, konateľ
Zápis: Obchodný register Okresného súdu Banská Bystrica, Oddiel: Sro, Vložka č.: 7589/S
(ďalej len „prenajímateľ“)

NÁJOMCA:

Obchodné meno: KN SMART SERVIS, a.s.
Sídlo: Nám. gen. Klapku 1, 945 01 Komárno
IČO: 52 971 660
IČ DPH: SK2121217648
IBAN: SK30 1111 0000 0016 9203 1004
v zastúpení: JUDr. Tamás Varga – predseda predstavenstva
Ing. Ján Sólomos – člen predstavenstva
Zápis: Obchodný register Okresného súdu Nitra, Oddiel: Sa, Vložka č.: 10555/N
(ďalej len „nájomca“)

Článok II Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy je záväzok prenajímateľa prenechať nájomcovi na dočasné užívanie nákladné motorové vozidlá na zber a zvoz odpadu v počte 2 kusy:

1/ nákladné motorové vozidlo zn. , MERCEDES BENZ Arocs 2536 6x2 FAUN Variopress 522
EČV: LC 820DV,
VIN:WDB96402010073422
rok výroby: 09/2016
stav najazdených kilometrov: 162 300 km

2/ nákladné motorové vozidlo zn. MERCEDES BENZ Arocs 2532 6x2 FAUN Rotopress 520
EČV: LC 712 DT,
VIN:W1T96402010573338
rok výroby: 06/2022
stav najazdených kilometrov: 8 100 km

(ďalej len "predmet nájmu") a povinnosť nájomcu zaplatiť za to odplatu (nájom).

2. Prenajímateľ sa zaväzuje odovzdať nájomcovi spolu s prenajatými vozidlami palubnú jednotku v hodnote 50.- € + kredit na nej / 1 vozidlo, ktorý bude nájomcovi fakturovaný na základe spotreby za príslušný mesiac. Dobíjanie mýta zabezpečuje prenajímateľ na základe oznámenia nájomcu.
3. Spolu s predmetom nájmu sa prenajímateľ zaväzuje odovzdať nájomcovi všetky potrebné doklady/ predmety súvisiace s predmetom nájmu a to najmä:
 - a) osvedčenie o evidencii nákladného motorového vozidla,
 - b) potvrdenie o uzavretí poistenia
 - c) kľúče od vozidiel;neodovzdanie ktoréhokoľvek z uvedených dokladov alebo predmetu sa považuje za podstatné porušenie tejto zmluvy.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že miestom odovzdania predmetu nájmu je sídlo nájomcu. **O odovzdaní a následnom prebratí predmetu nájmu zmluvné strany spíšu Preberací protokol, v ktorom uvedú najmä EČV vozidla, deň a miesto odovzdania/prevzatia vozidla, zoznam odovzdaných dokumentov nevyhnutných na prevádzkovanie vozidla, počet kilometrov, stav PHM, stav vozidla a prípadné poškodenia zistiteľné pri preberaní vozidla.** Nájomca je oprávnený odmietnuť prevziať vozidlo, ak pri jeho preberaní zistí nedostatky brániace jeho funkčnej a bezpečnej prevádzke. Obdobie nájmu jednotlivých vozidiel bude vymedzené podľa požiadaviek nájomcu. O vrátení vozidla bude nájomca informovať prenajímateľa min. jeden pracovný deň vopred.
5. Miestom prevádzky predmetu nájmu počas platnosti tejto zmluvy bude zvozová oblasť nájomcu.
6. Prenajímateľ vyhlasuje, že na predmete nájmu neviaznu žiadne práva alebo záväzky tretích strán, ktoré by znemožňovali jeho riadne užívanie počas doby nájmu podľa tejto zmluvy.

Článok III Účel nájmu

Účelom nájmu je poskytnutie vozidiel na zber a odvoz zmesového komunálneho odpadu, plastov a papiera. Preprava skla, kovových obalov a stavebného odpadu je výslovne zakázaná.

Článok IV Cena nájmu a platobné podmienky

1. Zmluvné strany sa dohodli, že za užívanie predmetu nájomného bude nájomca platiť nájomné v nasledovnej výške:
 - a) 180,- € bez DPH/pracovný deň pri jednozmennej prevádzke/ 1 ks vozidla
 - b) 270,- € bez DPH/pracovný deň pri dvojjzmennej prevádzke (nad 10 hodín)/ 1 ks vozidla.K dohodnutej cene nájomného bude fakturované DPH podľa platných právnych predpisov.
2. Pod pojmom pracovný deň na účely tejto zmluvy sa rozumie deň, kedy predmet nájmu bol používaný na účel uvedený v tejto zmluve.
3. V cene nájomného sú zahrnuté aj nasledovné náklady:
 - a) komplexné poistenie prenajatých vozidiel,
 - b) náklady na riadnu údržbu vozidla okrem nákladov uvedených v bode 4. tohto článku zmluvy,
 - c) cestná daň.
4. Náklady na pohonné hmoty, dopĺňanie prevádzkových kvapalín, čistenie a umývanie vozidiel počas doby nájmu hradí nájomca v celosti.
5. Prenajímateľ vystaví po skončení kalendárneho mesiaca, v ktorom užíval predmet nájmu, faktúru – daňový doklad s lehotou splatnosti 15 dní odo dňa jej doručenia nájomcovi. V súvislosti s používaním vozidla a používaním palubnej jednotky prenajímateľ v tejto faktúre taktiež vyfakturuje príslušnú výšku mýtného poplatku za príslušný kalendárny mesiac. Ku každej faktúre musí byť pripojený doklad

Článok VII Zánik zmluvy

1. Táto zmluva zaniká po uplynutí doby nájmu.
2. Pred uplynutím doby nájmu túto zmluvu je možné ukončiť:
 - a) písomnou dohodou zmluvných strán k dohodnutému dňu,
 - b) odstúpením od zmluvy zo zákonných alebo zmluvne dohodnutých dôvodov.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že prenajímateľ je oprávnený odstúpiť od tejto zmluvy aj v nasledovných prípadoch:
 - a) nájomca predmet zmluvy používa v rozpore s účelom podľa čl. III. tejto zmluvy,
 - b) nájomca prenechá užívanie predmetu zmluvy inej osobe
 - c) nájomca je v omeškaní s platením nájomného najmenej 10 dní
4. Nájomca je oprávnený odstúpiť od tejto zmluvy aj v nasledovných prípadoch:
 - a) nemôže z dôvodov na strane prenajímateľa predmet zmluvy riadne užívať na účel podľa čl. III. tejto zmluvy po dobu dlhšiu ako 5 dní odo dňa nahlásenia poruchy
 - b) je prenajímateľ v omeškaní s odovzdaním predmetu nájmu podľa Článku VI. bod 1 písm. c) tejto zmluvy,
 - c) ak predmet nájmu už nebude potrebovať na dohodnutý účel,
 - d) bez predchádzajúceho písomného súhlasu nájomcu prevedie práva a záväzky vyplývajúce z tejto zmluvy na tretiu osobu,
 - e) prenajímateľ poruší akúkoľvek povinnosť podľa tejto zmluvy, ktorá sa považuje za podstatnú.
5. Odstúpenie od zmluvy je účinné doručením druhej strane, ak v ňom nie je uvedené inak.
6. Odstúpením od zmluvy nezaniká nárok na náhradu škody.
7. Po ukončení doby nájmu resp. po zániku zmluvy nájomca je povinný vrátiť predmet nájmu v stave v akom ho prevzal s prihliadnutím na obvyklé opotrebenie. O vrátení predmetu nájmu sa vyhotoví písomný protokol. Vozidlá budú vrátené prenajímateľovi v mieste sídla nájomcu, pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú inak.

Článok VIII Ostatné ustanovenia

Zničením predmetu nájmu zmluva zaniká ku dňu, kedy došlo k jeho zničeniu.

Článok IX Záverečné ustanovenia

1. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňa 01.03.2023.
2. Zmluvné strany berú na vedomie, že táto zmluva podlieha povinnému zverejneniu podľa zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
3. Právne vzťahy v zmluve neupravené sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka. V prípade, že ktorékoľvek z ustanovení tejto zmluvy, ktoré netvorí jej podstatnú náležitosť, je neplatné, prípadne bude príslušným súdom alebo iným oprávneným orgánom vyhlásené za neplatné vcelku alebo v časti, alebo za právne neúčinné a/alebo právne nevymáhateľné, nemá a ani nebude to mať vplyv na platnosť a/alebo účinnosť a/alebo vymáhateľnosť ostatných ustanovení zmluvy. Zmluvné strany sa zaväzujú nahradiť uvedené ustanovenie alebo jeho časť novým pravidlom správania sa tak, aby hospodársky účel a význam zmluvy zostal v čo najvyššej miere zachovaný. Pokiaľ však akékoľvek dojednanie vyplývajúce zo zmluvy a tvoriace jej podstatnú náležitosť je, alebo sa kedykoľvek stane ako celok alebo čiastočne neplatným, neúčinným a/alebo nevymáhateľným, zmluvné strany nahradia takéto dojednanie takým novým, platným, účinným a vymáhateľným dojednaním, ktorého predmet a obsah bude

preukazujúci počet pracovných dní užívaných predmet nájmu nájomcom, v opačnom prípade faktúra je neúplná.

6. Ak prenajímateľ doručí nesprávne vyhotovenú, alebo neúplnú faktúru alebo pripojené doklady, nájomca je oprávnený faktúru vrátiť. V takom prípade sa preruší plynutie lehoty splatnosti a nová lehota splatnosti začne plynúť odo dňa doručenia opravenej alebo doplnenej faktúry nájomcovi.

Článok V **Doba trvania nájmu**

Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú a to od 01.03.2023 do 30.04.2023.

Článok VI **Práva a povinnosti zmluvných strán**

1. Prenajímateľ sa zaväzuje:
 - a) odovzdať predmet nájmu v technickom stave spôsobilom na riadnu prevádzku a zmluvne dohodnutý účel, komplexne poistený, s povinnou výbavou v zmysle platnej legislatívy, v čistom stave a s plnou nádržou PHM, v opačnom prípade zaniká povinnosť nájomcu podľa bodu 9. tohto článku zmluvy,
 - b) udržiavať predmet nájmu v prevádzkyschopnom stave a zabezpečovať potrebné opravy vozidiel, týmto nie je dotknutý bod 10. tohto článku zmluvy,
 - c) odovzdať nájomcovi predmet nájmu do 2 pracovných dní po podpise tejto zmluvy oboma zmluvnými stranami, ak sa nedohodnú inak,
 - d) zabezpečiť náhradné vozidlo do 2 pracovných dní v prípade, ak ktorékoľvek z vozidiel tvoriacich predmet nájmu sa stane neschopným riadnej prevádzky po dobu dlhšie ako 3 pracovné dni (stačí aj predpoklad doby vzhľadom na závalu vozidla);porušenie ktorejkoľvek z uvedených povinností sa považuje za podstatné porušenie tejto zmluvy.
2. Nájomca je povinný starať sa, aby na predmete nájmu nevznikla škoda.
3. Nájomca je oprávnený užívať predmet nájmu len na účel podľa čl. III zmluvy.
4. Nájomca nesmie prenechať užívanie predmetu nájmu inej osobe.
5. Nájomca nesmie bez súhlasu prenajímateľa robiť na predmete nájmu žiadne úpravy.
6. Nájomca je povinný informovať prenajímateľa o každej poistnej udalosti bez zbytočného odkladu a v prípade zavinenej poistnej udalosti uhradiť spoluúčasť vyčíslenú pri poistnom plnení.
7. V prípade, že nájomca pri prevádzke spôsobí škodu tretej osobe resp. spôsobí dopravný priestupok a náhrada škody sa bude uplatňovať u prenajímateľa, škoda bude prefakturovaná nájomcovi.
8. Po ukončení tejto zmluvy odovzdá nájomca prenajímateľovi predmet zmluvy spolu s povinnou výbavou vozidla, dokumentáciou k vozidlu, plnou nádržou PHM, palubnou jednotkou s kreditom. V prípade poškodenia, resp. straty položiek uvedených v tomto bode je nájomca povinný uhradiť prenajímateľovi sumu zodpovedajúcu nákladom na nápravu.
9. Nájomca odovzdá vozidlo po ukončení nájmu s plnou nádržou PHM a čisté. V opačnom prípade vyúčtuje prenajímateľ nájomcovi náklady na čistenie vo výške 200 EUR + DPH a na doplnené PHM.
10. Nájomca hradí diely opotrebené alebo poškodené pri prevádzke, najmä PHM, mýto, opravy a výmeny pneumatík (pri zavinenom poškodení pneumatiky nájomcom), žiarovky, stierače, stupačky, svetlá, spätné zrkadlá.
11. Nájomca je povinný vykonávať pravidelnú údržbu, najmä mazanie, na vlastné náklady podľa potreby maximálne však do celkovej sumy 300,-EUR.

v čo najvyššej možnej miere zodpovedať predmetu a obsahu pôvodného dojednania obsiahnutého v zmluve.

4. Túto zmluvu možno meniť a dopĺňať jedine formou písomných dodatkov podpísaných oboma zmluvnými stranami.
5. Táto zmluva je vyhotovená v 4 rovnocenných origináloch, po 2 origináloch pre každú zmluvnú stranu.
6. Strany sa zaväzujú riešiť prípadné spory vzniknuté z tejto zmluvy, vždy najskôr vzájomnou dohodou.
7. Prílohu tejto zmluvy tvoria kópie osvedčenia vozidiel tvoriacich predmet nájmu.
8. Zmluvné strany vyhlasujú, že si zmluvu prečítali, s jej obsahom sa riadne a podrobne oboznámili, pričom všetky ustanovenia zmluvy sú im zrozumiteľné a vyjadrujú slobodnú a vážnu vôľu zmluvných strán, ktorá nebola prejavovaná v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, čo zmluvné strany potvrdzujú svojimi podpismi.


Prenajímateľ:

Nájomca:

V Lučenci, dňa 22.2.2023

V Komárne, dňa 22.2.2023

REDOX, s.r.o.
A. S. J. ra 2
984 01 L : N E C
IČO: 36052981, IČ DPH: 2020082427


KN SMART SERVIS a.s.
nám. gen. Klapku č.1, 945 01 Komárno
IČO: 52 971 660 IČ DPH: SK2121217648
IBAN: SK77 5200 0000 0000 1871 1134

.....
Ján Malček - konateľ

.....
JUDr. Tamás Varga – predseda predstavenstva

.....
Ing. Ján Solymos – člen predstavenstva

Dodatok č. 1 k Zmluve o nájme dopravného prostriedku č. P/020/DG/2023

uzavretá podľa § 630 a nasl. zákona č.513/1991 Zb. Obchodný zákonník

medzi

I.

Zmluvné strany

REDOX, s.r.o.

A.S. Jegorova 2
984 01 Lučenec

IČO: 36052981

IČ DPH: SK2020082427

v zastúpení: Ján Malček, konateľ
ďalej len „prenajímateľ“)

a

KN SMART SERVIS, a.s.

Nám.Gen. Klapku č.1
945 01 Komárno

IČO: 52 971 660

IČ DPH: SK2121217648

v zastúpení: JUDr. Tamás Varga – predseda predstavenstva
Ing. Ján Sólymos – člen predstavenstva

(ďalej len „nájomca“)

Zmluvné strany sa dohodli na uzatvorení Dodatku č.1 v nasledovnom znení:

- Nové znenie Článku II – Predmet zmluvy bod 1:

Článok II Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy je záväzok prenajímateľa prenechať nájomcovi na dočasné užívanie nákladné motorové vozidlá na zber a zvoz odpadu v počte 2 ks:

1/ nákladné motorové vozidlo zn. SCANIA G 360DB 6x2 4MNA FAUN Rotopress 521

EČV: **LC 707DP**

VIN:YS2G6X20005402686

rok výroby: 12/2015

stav najazdených kilometrov: 183 519 km

(od 2.3.2023 do ukončenia opravy vozidla **LC 820DV**)

2/ nákladné motorové vozidlo zn. MERCEDES BENZ Arocs 2532 6 x 2 FAUN Rotopres 520
EČV: LC 712 DT
VIN:W1T96402010573338
rok výroby: 06/2022
stav najazdených kilometrov: 8 100 km

Prenajímateľ:

V Lučenci, dňa 2.3.2023

REDOX, s.r.o.

IČO: 5002279110

Ján Malček - konateľ

Nájomca:

V Komárne, dňa

JUDr. Tamás Varga – predseda predstavenstva

Ing. Ján Sólomos – člen predstavenstva

